

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

2 CHEMIN DES ECOLIERS

77220 TOURNAN EN BRIE

PHOTO NON DISPONIBLE

A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	90LAD0101	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	03/12/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Gaetan BEDEL	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI3869	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	22/04/2016	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 11/12/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Gaetan BEDEL**



Rapport N° : 90LAD0101 03/12/2018

Version : 11/12/2018

2/25

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	15
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	20
ATTESTATION(S).....	22
CERTIFICAT DE COMPETENCES	23

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE SENART Les Arcades - 2 rue Haute 77176 SAVIGNY LE TEMPLE Tél : 01 64 19 19 90 Fax : 01 60 63 55 26 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2018 29519 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4474 1 Provenance MELUN SENART Objet DIVERS	SERVICE SENART Techniciens ÉMETTEUR ERNST ERIC	
LOCALISATION Programme 90 TOURNAN EN BRIE - MOULIN A VENT Tranche 1 Ensemble D000 Escalier AD Étage 01 Logement 1 Module 90LAD0101 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN		
ADRESSE 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE		

DELAI D'EXECUTION 15 JOURS PÉRIODE DU 29-11-2018 AU 13-12-2018

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM45	REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX	1,00	5,00	5,00
AM75	D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE S1 A 200 PRELEVEMENTS ISSUS PEINTURE+SOL EN CUISINE + CELLIER + SOL CHAMBRE 1 ET 2 + PEINTURE CHAMBRE 1 TEL GARDIEN MR LAIDOUNI 0686409212	7,00	48,00	336,00
TOTAL H.T.				341,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				68,20
TOTAL T.T.C.				409,20

AFFECTATION BUDGETAIRE			CODES STRUCTURE ET SCHEMA			TECHNI
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE		MONTANT T.T.C.	
1	HONAMIA A760	SENT	SNTA	HONORAIRES DIAG AMIANTE	409,20	

AFFECTATION ANALYTIQUE				MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCES OCCUPANT		
1	HONAMIA	90 1 D000 AD 90LAD0101 L2011061	409,20	

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2018 29519

EXEMPLAIRE A JOINDRE OBLIGATOIREMENT A LA FACTURE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 90LAD0101 03/12/2018

Version : 11/12/2018

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Buanderie	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Couloir	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER		PORTES	FENETRE1	FENETRE2
						BAS	HAUT			
Séjour	RC									
Chambre 1	RC	Béton	Plaque de plâtre			Dalle béton	Dalle béton			
Cellier	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Chambre 2	RC	Aucun				Dalle béton				
WC	RC									
Cuisine	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Buanderie	RC									
Salle de bains	RC									
Couloir	RC									
Entrée	RC									

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

Rapport N° : 90LAD0101 03/12/2018

Version : 11/12/2018

7/25

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture	90LAD0101P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux beige non séparable	90LAD0101P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture en faible quantité non séparable + papier peint en faible quantité en vrac non séparable	90LAD0101P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène + peinture en faible quantité en vrac non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	90LAD0101P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	90LAD0101P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène	90LAD0101P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	90LAD0101P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	90LAD0101P008	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture en faible quantité non séparable + papier peint en faible quantité en vrac non séparable	90LAD0101P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène	90LAD0101P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène	90LAD0101P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	90LAD0101P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cellier	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	90LAD0101P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	90LAD0101P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	90LAD0101P008	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture	90LAD0101P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture	90LAD0101P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux beige non séparable	90LAD0101P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux beige non séparable	90LAD0101P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène + peinture en faible quantité en vrac non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	90LAD0101P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène + peinture en faible quantité en vrac non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	90LAD0101P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène + peinture en faible quantité en vrac non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	90LAD0101P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène + peinture en faible quantité en vrac non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	90LAD0101P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	90LAD0101P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	90LAD0101P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	90LAD0101P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	90LAD0101P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 90LAD0101P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	90LAD0101 03/12/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 90LAD0101P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	90LAD0101 03/12/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux beige non séparable	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 90LAD0101P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	90LAD0101 03/12/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture en faible quantité non séparable + papier peint en faible quantité en vrac non séparable	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 90LAD0101P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	90LAD0101 03/12/2018		Chambre 1 (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène + peinture en faible quantité en vrac non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 90LAD0101P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	90LAD0101 03/12/2018	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 90LAD0101P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	90LAD0101 03/12/2018	Cellier (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit gris en vrac hétérogène	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 90LAD0101P007

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	90LAD0101 03/12/2018	Chambre 2 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

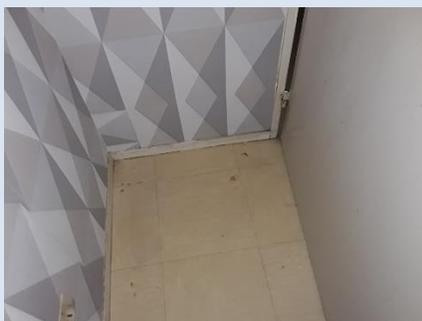
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 90LAD0101P008

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	90LAD0101 03/12/2018	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	03/12/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-126372 EN DATE DU 11/12/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAU)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0718-126372 Réf. Commande Client : 90LAD0101--01
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 07/12/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				Réf échantillon ITGA : IT071812-10506
Réf échantillon client : 90LAD0101P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur C Enduit Peinture béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Peinture
* Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture	META (1)	1	10/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				Réf échantillon ITGA : IT071812-10507
Réf échantillon client : 90LAD0101P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur A Enduit Peinture plaque de plâtre				Description ITGA : Matériau plâtreux blanc / Carton / Peinture / Papier / Enduit plâtreux beige
* Matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux beige non séparable	META (1)	1	10/12/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-126372 EN DATE DU 11/12/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				
Réf échantillon client : 90LAD0101P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Plafond Enduit Peinture béton				
Réf échantillon ITGA : IT071812-10508				
Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peinture en faible quantité / Papier peint en faible quantité en vrac				
Enduit plâtreux blanc + peinture en faible quantité non séparable + papier peint en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	10/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				
Réf échantillon client : 90LAD0101P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Mur A Enduit Peinture béton				
Réf échantillon ITGA : IT071812-10509				
Description ITGA : Enduit gris en vrac hétérogène / Peinture en faible quantité en vrac / Papier en faible quantité en vrac				
Enduit gris en vrac hétérogène + peinture en faible quantité en vrac non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	11/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				
Réf échantillon client : 90LAD0101P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Mur D Enduit Peinture plaque de plâtre				
Réf échantillon ITGA : IT071812-10510				
Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peinture / Papier / Carton				
Enduit plâtreux blanc non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	META (1)	1	10/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				
Réf échantillon client : 90LAD0101P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Celler Plafond Enduit Peinture béton				
Réf échantillon ITGA : IT071812-10511				
Description ITGA : Enduit gris en vrac hétérogène				
Enduit gris en vrac hétérogène	META (1)	1	10/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				
Réf échantillon client : 90LAD0101P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Sol Dalle de sol				
Réf échantillon ITGA : IT071812-10512				
Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris				
Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	META (1)	1	10/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 90LAD0101--01 - 2 CHEMIN DES ECOLIERS 77220 TOURNAN EN BRIE				
Réf échantillon client : 90LAD0101P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Dalle de sol				
Réf échantillon ITGA : IT071812-10513				
Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris				
Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	META (1)	1	10/12/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE

DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES

CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)

CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)

REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION

REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU

CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)

DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)

RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)

INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN

CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965,

DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 DU 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ

ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM7)

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI

QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.

ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.

DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF

ETAT DES LIEUX LOCATIFS

DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE

CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION

DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO

INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES

THERMOGRAPHIE INFRAROUGE

DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.

DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE

DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION

DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL

DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A

L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.

DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES

EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de

l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou

être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1

du code de la Construction et de l'Habitation.

A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue

toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie

opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC



UNE RECHAUFFE 22 20105 503

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier



N° CPDI 3869

Version 01

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :
Monsieur Gaëtan BEDEL

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante **Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**
Date d'effet : 22/04/2016, date d'expiration : 21/04/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 23/05/2016

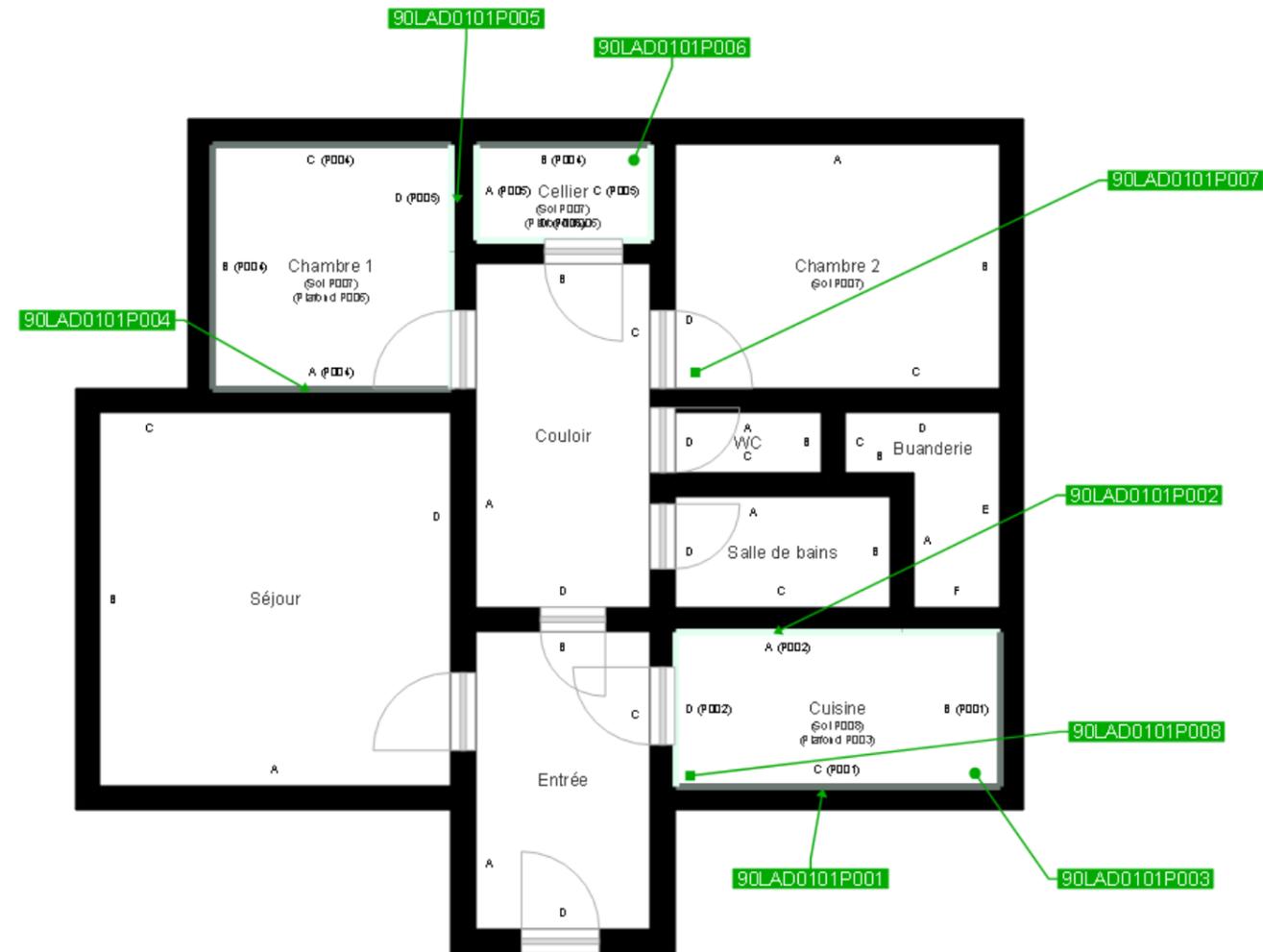
Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 09/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2009, du 11/12/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 07/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 10/12/2009 et du 02/12/2011.

I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPDI FR11 rév 10



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafonds amiantés
	Prélèvements de plafonds non amiantés
	Prélèvements de murs amiantés
	Prélèvements de murs non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sol amianté
	Plafond amianté
	Sol et Plafond amiantés

